



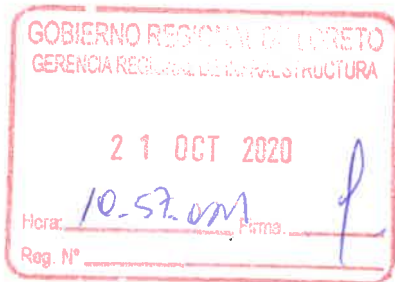
"Año de la Universalización de la Salud"

**CARGO**

Belén, 19 de octubre del 2020.

Oficio N° 1675-2020-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruíz Zárate  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: Remitir pago de Valorización de obra N° 08  
Septiembre 2020.

Obra: "Mejoramiento del Servicio de Educación del Nivel Secundario de la IEPEBR de la Localidad de Balsapuerto, Distrito de Balsapuerto – Provincia de Alto Amazonas – Loreto".

Ref. : a) Informe n° 119-2020-GRL-GRI-SGSyC-ERGOS  
b) Carta N°028-2020-CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO  
c) Informe n° 007-2020-GBDV/SO  
d) Carta n° 019-2020-CSRI-RFC

Tengo el agrado de saludarle, a su vez alcanzarle la documentación de la **Valorización N° 08** por ejecución de obra, en mismo que asciende a la suma de **Setecientos Setenta y Cinco mil, Trescientos Cuarenta y Ocho con 95/100 soles (S/. 775 348.95)**, Valorización Neta correspondiente al mes de septiembre del 2020, determinados con la Valorización presentada, más los Reajustes y amortizaciones aplicados dan como resultado el importe de **Cuatrocientos Ochenta y Seis Mil, Ochocientos Setenta y Ocho con 32/100 soles (486,878.32)**; el mismo que fue revisado y aprobado por el Supervisor de la obra, mediante carta de la referencia b), de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización	S/	775 348.95
Reajuste	S/	21 668.95
Valorización Bruta n° 08	S/	797 017.90
Amortización Adelanto Directo	S/	- 116 302.34
Amortización Adelanto Materiales	S/	- 193 837.24
<b>Neto a Pagar</b>	<b>S/.</b>	<b>486 878.32</b>

Asimismo, la ejecución de la obra al mes de septiembre de 2020, tiene un avance real acumulado ejecutado de 48.32%, versus un avance programado de 43.78%, encontrándose la obra adelantada.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación de la valorización que sustenta el Supervisor, se solicita continuar con el trámite respectivo **a favor de CONSORCIO SANTA ROSA I.**

Atentamente.

Copia: SGSyC – File obra (01)  
SGSyC – File correlativo (01)  
SGSyC – File Personal (01)  
TRAMITE: 30092  
RFA/dap

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
**Ing. RAUL FLORES AQUEPUCHO**  
Sub Gerente de Supervisión y Control

**INFORME N°119-2020-GRL/GRI/SGSyC-ERGOS**



A : Ing. RAUL FLORES AQUEPUCHO  
Sub Gerente de Supervisión y Control

De : Ing. ERICK GERMAN OLIVEIRA SANGAMA  
Coordinador de Obra

Asunto : Remito Informe sobre Valorización N°08 del Contratista de Obra correspondiente al mes de septiembre del 2020 Obra: "Mejoramiento del Servicio de Educación del Nivel Secundario de la I.E.P.E.B.R. Balsapuerto; en la Localidad de Balsapuerto – Alto Amazonas - Loreto".

Referencia : 1.- N° de Trámite 30092  
2. Carta N°028-2020/CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO  
3. Informe N°007-2020-GBDV/SO  
4. Carta N°019-2020-CSRI-RFC  
5. Informe N°009-2020/AJM/R.O./CSR-I

Fecha : Iquitos, 14 de octubre del 2020

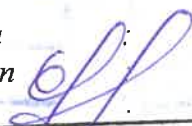
Por el presente documento me dirijo a usted para saludarle, y a la vez, remitirle el informe de revisión del Informe de la Valorización N°08 de Ejecución de la Obra indicada en la referencia por el Contratista Consorcio Santa Rosa I en el mes de septiembre del año 2020, en calidad de Coordinador de Obra.

**ANTECEDENTES:**

- Con fecha 28 de septiembre del 2020 el Residente de Obra del Consorcio Santa Rosa I elabora el informe de referencia 5 cuyo asunto es la presentación de la valorización N°008 correspondiente al mes de septiembre del 2020 de la obra indicada en asunto.
- Con fecha 01 de octubre del 2020 mediante carta de referencia 4, el representante común del Consorcio Santa Rosa I presenta la valorización N°008 correspondiente al mes de septiembre del 2020, sin embargo, el jefe de supervisión registra como fecha de recepción de la valorización el 05/10/2020.
- Con informe de referencia 3 de fecha 05 de octubre del 2020 el jefe de supervisión presenta, al Representante Legal Común de Consorcio Supervisor Balsapuerto, la valorización N°008 presentada por el contratista del Consorcio Santa Rosa I.
- Con fecha 07 de octubre del 2020 el Consorcio Supervisor Balsapuerto emite la carta de referencia 2 en la cual adjunta la valorización N°008 de la obra indicada, y esta es recibida por el Gobierno Regional de Loreto el 08/10/2020.
- Con fecha 09/10/2020 la valorización N°008 es derivada a la Sub Gerencia de Supervisión y Control para su trámite respectivo.

**DATOS GENERALES DE LA OBRA:**

- Obra : "Mejoramiento del Servicio de Educación del Nivel Secundario de la I.E.P.E.B.R. Balsapuerto; en la Localidad de Balsapuerto – Alto Amazonas - Loreto".
- Entidad que Ejecuta : Gobierno Regional de Loreto.
- Proceso de Selección : AS N°010-2019-CSO-GRL – (I CONVOCATORIA).
- Contratista : Consorcio Santa Rosa I

  
Erick German Oliveira Sangama  
Ingeniero Civil  
CIP N° 141593

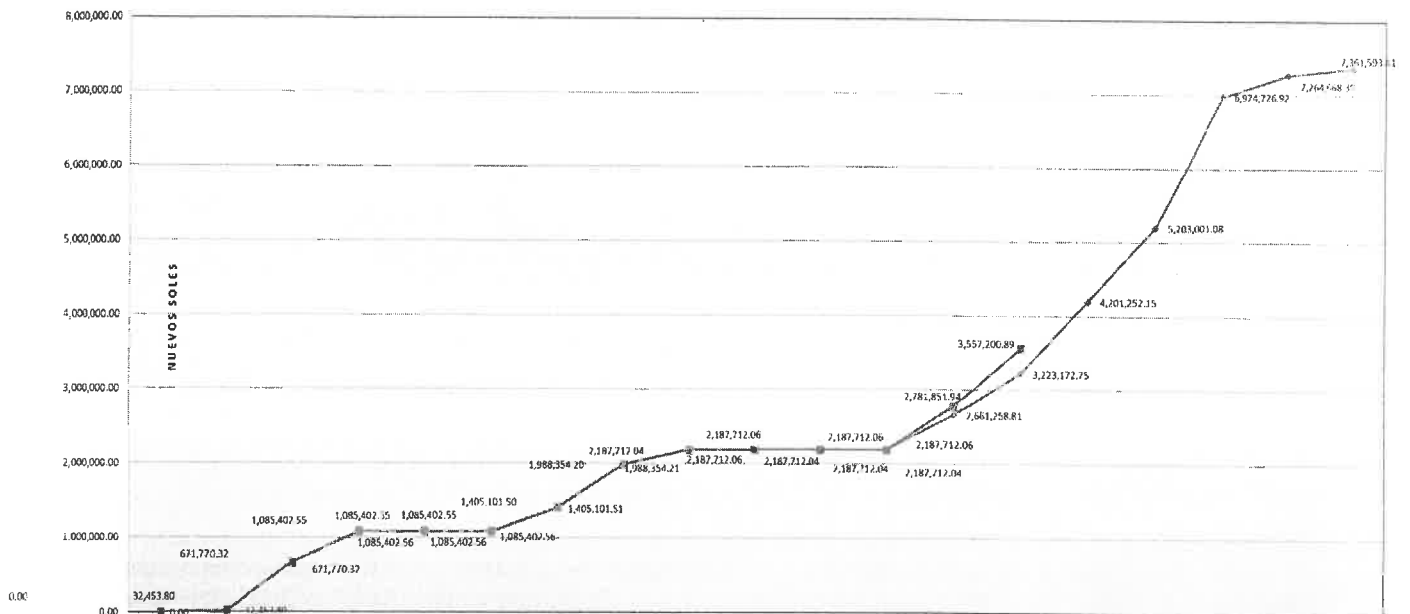
- Sistema de Contratación : Suma Alzada
- Valor Referencial : S/. 7,368,559.35 Soles sin IGV
- Monto Contratado : S/. 7,361,593.41 Soles sin IGV
- Adelanto Directo : S/. 736,160.00 Soles (vigencia desde el 29/10/2019 al 05/07/2020) - Vigente
- Adelanto de Materiales : S/. 1,472,319.00 Soles (vigencia desde el 04/11/2019 al 02/02/2020) - Vencido
- Residente de Obra : Arq. Alfredo Jiménez Mera (CAP. N°4057)
- Contratista Supervisor : Consorcio Supervisor Balsapuerto
- Jefe de Supervisión : Ing. Geicen Bladislav Delgado Vásquez
- Plazo de ejecución : 240 días calendario
- Fecha de Inicio de Obra : 30-octubre-2019
- Término de Plazo de Obra : 25-junio-2020
- Inicio de Suspensión de plazo : 19-diciembre-19
- Periodo de suspensión de plazo : 33 días calendarios
- Finalización de suspensión de Plazo : 21-enero-20
- Nueva fecha de término de Ejecución : 28-julio-20
- Inicio de Estado de Emergencia : 06/03/2020
- Plazo del saldo de obra : 135 días calendarios
- Plazo de Impacto 3 : 50 días calendarios
- Plazo Total para Culminar Obra : 185 días calendarios
- Reinicio de Plazo de Ejecución : 03/08/2020
- Nueva fecha de Culminación : 03/02/2021
- Código Snip : 2437099
- Normativa Aplicable : Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado

**CONTROL DE AVANCE DE OBRA:**

➤ De acuerdo con lo informado por el Consorcio Supervisor Balsapuerto, la obra a la fecha que corresponde la valorización N°008 septiembre del 2020, tiene un porcentaje de avance ejecutado acumulado de 48.32% frente a un 43.78% del porcentaje de avance programado acumulado, por tal la obra se encuentra **ADELANTADA**.

AÑO	2,019				2,020								
	DEL 30 AL 31 DE OCTUBRE	DEL 01 AL 30 NOVIEMBRE	DEL 01 AL 18 DICIEMBRE	DEL 19 AL 121 DICIEMBRE	DEL 01 AL 20 ENERO	DEL 01 AL 31 DE ENERO	DEL 01 AL 29 DE FEBRERO	DEL 01 AL 15 DE MARZO	DEL 16 DE MARZO AL 04 DE JUNIO	DEL 05 DE JUNIO AL 08 DE JULIO	DEL 09 DE JULIO AL 02 DE AGOSTO	DEL 03 AL 31 DE AGOSTO	DEL 01 AL 30 DE SETIEMBRE
VALORIZACION PROGRAMADA	32,453.80	639,316.52	413,632.24	SUSPENSIÓN DE PLAZO		319,688.95	583,262.70	199,357.85	AISLAMIENTO SOCIAL	TRAMITE Y APROBACIÓN	ADECUACIÓN	473,546.75	561,913.94
VAL PROGRAMADA ACUMULADA	32,453.80	671,770.32	1,085,402.56		1,405,101.51	1,988,364.21	2,187,712.06	2,661,258.81				3,223,172.75	
PORCENTAJE PROGRAMADO	0.44%	8.68%	5.62%		4.34%	7.92%	2.71%	6.43%				7.63%	
% PROGRAMADO ACUMULADO	0.44%	9.13%	14.74%		19.09%	27.01%	29.72%	36.15%				43.78%	
VALORIZACION REAL	32,453.80	639,316.52	413,632.24		319,688.95	583,262.70	199,357.84	594,139.90				775,440.95	
VAL REAL ACUMULADA	32,453.80	671,770.32	1,085,402.56		1,405,101.50	1,988,364.20	2,187,712.04	2,781,851.34				3,557,200.89	
PORCENTAJE EJECUTADO	0.44%	8.68%	5.62%		4.34%	7.92%	2.71%	8.07%				10.53%	
% EJECUTADO ACUMULADO	0.44%	9.13%	14.74%		19.09%	27.01%	29.72%	37.79%				48.32%	

  
**Erick German Oliveira Sangama**  
 Ingeniero Civil  
 CIP N° 141593



➤ Este avance se obtiene en la ejecución de las siguientes partidas:

Part. N°	ESPECIFICACIONES	METRADO	
		Unid	Metr.
<b>1</b>	<b>OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD</b>		
<b>1.02</b>	<b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>		
1.02.02	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m <sup>2</sup>	603.90
1.02.03	LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL	m <sup>2</sup>	194.47
<b>2.00</b>	<b>ESTRUCTURAS</b>		
<b>2.01</b>	<b>MÓVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
02.01.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS PARA ZAPATAS	m <sup>3</sup>	60.00
02.01.07	CORTE SUPERFICIAL HASTA 0.20M	m <sup>3</sup>	120.78
02.01.08	CORTE SUPERFICIAL HASTA 0.15M	m <sup>3</sup>	14.19
02.01.11	RELLENO COMPACTADO C/EQUIPO MATERIAL MEJORADO	m <sup>3</sup>	107.51
02.01.12	ACARRÉO INTERNO DE MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIONES	m <sup>3</sup>	314.37
02.01.13	ELIMINACION DE MATERIAL EXDENTE CON MAQUINA DM=1KM	m <sup>3</sup>	463.16
02.01.14	AFIRMADÓ DE 8" PARA PISOS, INTERIORES Y EXTERIORES	m <sup>2</sup>	67.50
02.01.15	AFIRMADÓ DE 6" PARA PISOS, INTERIORES Y EXTERIORES	m <sup>2</sup>	603.90
02.01.16	NIVELACION Y COMPACTADO C/EQUIPO	m <sup>2</sup>	127.63
02.01.18	CAMA DE APOYO e=0.10max, NIV, Y COMPAC, C/MAT. PREST. (ARENA)-PREVIO AL PISO	m <sup>2</sup>	52.56
<b>2.02</b>	<b>OBRAS DE CÓNCRETO SIMPLE</b>		
<b>2.02.2</b>	<b>SUBCIMENTOS</b>		
2.02.02.01	CONCRETO FC=140 KG/CM2 PARA SUB CIMENTOS	m <sup>3</sup>	16.00
<b>2.02.3</b>	<b>CIMENTOS</b>		
2.02.03.01	CIMENTOS CORRIDOS CONCRETOS FC=175 KG/CM2 + 30% P.G.	m <sup>3</sup>	163.74
<b>2.02.4</b>	<b>SOBRECIMENTOS</b>		
2.02.04.01	SOBRECIMENTOS CONCRETO FC=175 KG/CM2	m <sup>3</sup>	0.14
2.02.04.02	SOBRECIMENTOS, ENCOFRADOS Y DESENCOFRADOS	m <sup>2</sup>	1.92
<b>2.03.1</b>	<b>ZAPATAS</b>		
2.03.01.01	ZAPATAS - CONCRETO FC=210 KG/CM2	m <sup>3</sup>	16.00
2.03.01.02	ZAPATAS, ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	712.80
<b>2.03.3</b>	<b>SOBRECIMIENTO REFORZADO</b>		
2.03.03.01	SOBRECIMIENTO REFORZADO Fc=210kg/cm2	m <sup>3</sup>	36.01
2.03.03.02	SOBRECIMIENTO REFORZADO, ENCOFRADOS Y DESENCOFRADOS	m <sup>2</sup>	585.69
2.03.03.03	SOBRECIMIENTO REFORZADO, ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	2,340.61
<b>2.03.5</b>	<b>COLUMNAS</b>		
2.03.05.01	COLUMNAS - CONCRETO Fc=210kg/cm2	m <sup>3</sup>	44.46
2.03.05.02	COLUMNAS, ENCOFRADOS Y DESENCOFRADOS	m <sup>2</sup>	640.37
2.03.05.03	COLUMNAS, ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	5,918.30
<b>2.03.6</b>	<b>VIGAS</b>		
2.03.06.01	VIGAS - CONCRETO Fc=210kg/cm2	m <sup>3</sup>	53.67
2.03.06.02	VIGAS, ENCOFRADOS Y DESENCOFRADOS	m <sup>2</sup>	661.65

*Erick German Oliveira Sangama*  
Ingeniero Civil

2.03.06.03	VIGAS, ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	7,042.30
<b>2.03.7</b>	<b>LOSA ALIGERADA</b>		
2.03.07.01	LOSA ALIGERADA - CONCRETO Fc=210kg/cm2	m3	5.25
2.03.07.02	LOSA ALIGERADA, ENCOFRADOS Y DESENCOFRADOS	m2	25.54
2.03.07.03	LOSA ALIGERADA, ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	2,463.00
2.03.07.04	LOSA ALIGERADA-LADRILLO HUECO DE 15X30X30cm	und	501.00
<b>2.03.10</b>	<b>ESCALERAS</b>		
2.03.10.01	ESCALERA - CONCRETO Fc=210kg/cm2	m3	6.57
2.03.10.03	ESCALERA, ACERO FY=4200 KG/CM2	kg	402.00
<b>3.00</b>	<b>ARQUITECTURA</b>		
<b>3.01</b>	<b>MUROS Y TABIQUES DE ALBANILERIA</b>		
03.01.02	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA M: 1;1;4 E=1.5CM	m2	242.64
03.01.03	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA/1 CARAV.LIMP. M: 1;1;4 E=1.5CM	m2	413.71
03.01.04	ALAMBRE N°8 REFUERZO HORIZONTAL EN MUROS	kg	37.00
<b>3.02</b>	<b>REVÓQUES ENLUCIDOS Y MOLDADURAS</b>		
3.02.01	TARRAJEO PRIMARIO RAYADO, MÓRTERO C:A 1:5	m2	144.23
3.02.02	TARRAJEO EN MURO: INTERIOR CON MORTERO C:A 1:5	m2	513.69
3.02.03	TARRAJEO EN MURO: EXTERIOR CON MORTERO C:A 1:5	und	82.29
3.02.04	TARRAJEO EN COLUMNAS C:A 1:5	und	221.08
3.02.05	TARRAJEO DE VIGAS C:A 1:5	und	240.46
3.02.10	VESTIDURA DE DERRAME C:A 1:5	und	422.18
3.02.11	BRUÑA SEGUN DISEÑO (1 X 1CM)	und	336.00
<b>3.03</b>	<b>CIELORASOS</b>		
3.02.01	CIELORASOS CON MEZCLA C:A 1:5	m2	349.57
3.02.02	CIELORASOS CON PLANCHA FIBRO CEMENTO 1.22 X 2.44 X 4.00mm	m2	276.15
<b>3.04</b>	<b>PISOS Y PAVIMENTOS</b>		
3.04.02	PISO DE CEMENTO FROTACHADO Y BRUÑADO E=1" S/COLOREADO	m2	603.90
3.04.06	PATIO Y VEREDA FC=175 KG/CM2 e=41"	m2	603.90
3.04.08	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN PATIO Y VEREDAS	m2	98.00
<b>3.08</b>	<b>ESTRUCTURA DE MADERA Y COBERTURA</b>		
3.08.02	CORREAS DE MADERA DE 2" X 4"	m	1,133.90
3.08.05	COBERTURA DE CALAMINA ONDULADA DE FIBRA VEGETAL+ BITUMEN ASFALTICO ASFALTICO 21.00M X 0.95M X 3.00MM DE COLOR ROJO	m2	316.75
3.08.07	FRIZOS DE FIBRA ONDULADA DE FIBRA VEGETAL+ BITUMEN ASFALTICO 2.00M X 0.48M X 3.00MM	m	98.60
<b>5.00</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS</b>		
<b>5.02</b>	<b>SALIDA PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZAS, Y SEÑALES DEBILES</b>		
<b>5.02.01</b>	<b>SALIDAS</b>		
5.02.01.04	SALIDA PARA PARA INTERRUPTOR SIMPLE	pto	10.00
5.02.01.05	SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE	pto	6.00

➤ La valorización está afectada por su respectivo coeficiente de reajuste  $k$ , siendo el monto el mostrado en el cuadro:

REINTEGRO VALORIZACION N° 08						
N°	FECHA	Subpresupuestos	Vre	K-1	Rreal	Rrecon.
1.00	Set-20	OBRAS E INSTALACIONES PROVISIONALES	2,998.20	0.017	50.97	50.97
2.00		ESTRUCTURAS	500,452.38	0.030	15,013.57	15,013.57
3.00		ARQUITECTURA	271,534.39	0.024	6,516.83	6,516.83
4.00		INSTALACIONES SANITARIAS	0.00	0.027	0.00	0.00
5.00		INSTALACIONES ELECTRICAS	363.98	0.063	138.55	138.55
			775,348.95		21,668.95	21,668.95

➤ Se continúan realizando las amortizaciones por adelanto directo con un 10% de cada valorización, el monto a amortizar se detalla en el cuadro:

  
**Erick German Oliveira Sangama**  
 Ingeniero Civil  
 CIP N° 141593

VALORIZACION N°	ADELANTO DIRECTO	MONTO CONTRATO	ADELANTO DIRECTO/MONTO CONTRATO ( 1 )	VALORIZACION ( 2 )	AMORTIZACION ( 3 ) = ( 1 ) x ( 2 )
8.00	1,104,239.01	7,361,593.41	0.15	775,348.95	116,302.34
					116,302.34

➤ La amortización de adelanto del material se hace a razón de un 20% del monto mensual valorizado tal y como se muestra en el siguiente cuadro:

VALORIZACION N°	ADELANTO MATERIALES	MONTO CONTRATO	ADELANTO MATERIALES/MONTO CONTRATO ( 1 )	VALORIZACION ( 2 )	AMORTIZACION ( 3 ) = ( 1 ) x ( 2 )
8.00	1,840,398.35	7,361,593.41	0.25	775,348.95	193,837.24
					193,837.24

➤ Este proyecto está compuesto por 5 sub presupuestos, para poder conocer el avance económico por cada sub presupuesto se adjunta el siguiente cuadro:

Part. N°	SUB PRESUPUESTO	PRESUPUESTO DE OBRA				AV. FIS. ACUMUL. ANT.			AVANCE F. ACTUAL			AVANCE FIS. ACUM. TOTAL			Saldo por Ejecutar		
		Unid	Metr.	P.Unit	Parcial	Metr.	Parcial	%	Metr.	Parcial	%	Metr.	Parcial	%	Metr.	Costo	%
1.00	OBRAS E INSTALACIONES PROVISIONALES				333,491.88						2,498.50						6,613.24
2.00	ESTRUCTURAS				2,652,054.64						417,043.65						641,473.49
3.00	ARQUITECTURA				2,235,879.18						226,278.66						1,692,191.36
4.00	INSTALACIONES SANITARIAS				234,369.84						0.00						197,307.39
5.00	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				343,962.88						303.32						332,729.03
	<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>6,799,768.42</b>						<b>646,124.13</b>						<b>2,870,314.51</b>
	GASTOS GENERALES 10.00%				679,976.84						64,612.41						287,031.46
	UTILIDAD 10.00%				679,976.84						64,612.41						287,031.46
	<b>TOTAL</b>				<b>6,969,710.10</b>						<b>775,348.96</b>						<b>3,444,377.41</b>
	MOBILIARIO EQUIPAMIENTO				339,490.00						0.00						339,490.00
	PLAN DE EVACUACION Y SEÑALIZACION				14,393.31						0.00						14,393.31
	PLAN DE CONTINGENCIA				46,000.00						0.00						6,126.04
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCION DE OBRA</b>				<b>7,361,693.41</b>						<b>775,348.96</b>						<b>3,804,386.76</b>
	<b>%AVANCE PARCIAL</b>										<b>10.53%</b>						<b>61.68%</b>

➤ La valorización neta correspondiente al mes de septiembre del 2020 aplicando los reajustes y amortizaciones respectivas es de S/. 486,878.32 soles (Cuatrocientos Ochenta y Seis Mil Ochocientos Setenta y Ocho y 32/100 SOLES); esta se detalle en el siguiente cuadro:

  
**Erick German Oliveira Sangama**  
**Ingeniero Civil**  
**CIP N° 141593**