



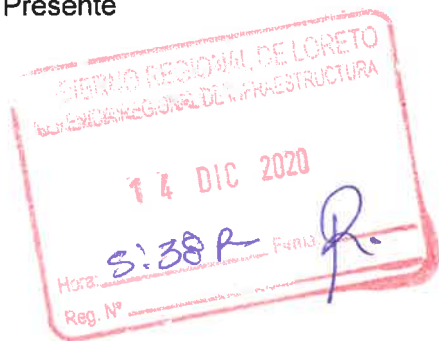
"Año de la Universalización de la Salud"



Belén, 14 de diciembre del 2020

Oficio n° 2343-2020-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zárate
Gerente Regional de Infraestructura
Presente



Asunto: Remite Valorización de Obra n° 10 noviembre 2020.

Obra: "Mejoramiento del Servicio de Educación del Nivel Secundario de la IEPEBR de la Localidad de Balsapuerto, Distrito de Balsapuerto – Provincia de Alto Amazonas – Loreto".

Ref. : a. Informe n° 186-2020-GRL-GRI-SGSyC-ERGOS
b. Carta n° 035-2020/CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO
c. Informe n° 011-2020-GBDV/SO
d. Carta n° 041-2020/CSRI-RFC

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a su vez remitirle la documentación de la **Valorización de Obra n° 10**, correspondiente al mes de **noviembre del 2020**, que asciende a la suma de (S/. 1,017,257.85), de acuerdo al reajuste, amortización por adelanto directo y adelanto de materiales, consideramos el monto neto a pagar la suma de **Seiscientos setenta y tres mil doscientos dieciséis con 78/100 soles (S/. 673,216.78) sin IGV**; siendo el monto neto a pagar de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización n° 10 – noviembre 2020	S/. 1,017,257.85
Reajuste	S/. 62,862.07
Amortización adelanto directo	S/. 152,588.68
Amortización adelanto materiales	S/. 254,314.46
Neto a pagar	S/. 673,216.78

Asimismo, la ejecución de la obra a noviembre del 2020 tiene un avance físico acumulado ejecutado de 71.28% versus un programado acumulado de 70.68%, encontrándose en ejecución como obra **adelantada**.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación de la valorización que sustenta el supervisor, solicito continuar con el trámite respectivo **a favor de CONSORCIO SANTA ROSA I**.

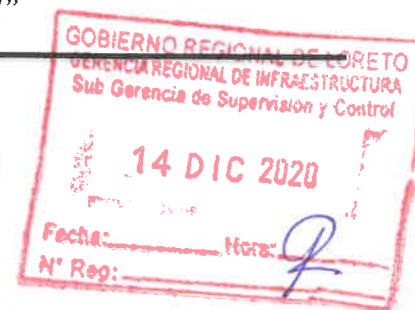
Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
Gerente Regional de Infraestructura

Ing. RAUL FLORES AQUEPUCHO
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC - File obra (01)
SGSyC - File correlativo (01)
SGSyC - File personal (01)
Registro: 37263
RFA/SGSyC/iva.

INFORME N°186-2020-GRL/GRI/SGSyC-ERGOS



A : Ing. RAUL FLORES AQUEPUCHO
Sub Gerente de Supervisión y Control

De : Ing. ERICK GERMAN OLIVEIRA SANGAMA
Coordinador de Obra

Asunto : Remito Informe sobre Valorización N°010 del Contratista de Obra correspondiente al mes de noviembre del 2020 Obra: "Mejoramiento del Servicio de Educación del Nivel Secundario de la I.E.P.E.B.R. Balsapuerto; en la Localidad de Balsapuerto – Alto Amazonas - Loreto".

Referencia : 1. N° de Trámite 37263
2. Carta N°035-2020/CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO
3. Informe N°011-2020-GBDV/SO
4. Carta N°041-2020-CSRI-RFC
5. Informe N°011-2020/AJM/R.O./CSR-I

Fecha : Iquitos, 14 de diciembre del 2020

Por el presente documento me dirijo a usted para saludarle, y a la vez, remitirle el informe de revisión del Informe de la Valorización N°010 de Ejecución de la Obra indicada en la referencia por el Contratista Consorcio Santa Rosa I en el mes de noviembre del 2020, en calidad de Coordinador de Obra.

ANTECEDENTES:

- Con fecha 04 de diciembre del 2020 el Residente de Obra del Consorcio Santa Rosa I elabora el Informe N°011-2020/AJM/R.O./CSR-I cuyo asunto es la presentación de la valorización N°010 correspondiente al mes de noviembre del 2020 de la obra "Mejoramiento del Servicio de Educación del Nivel Secundario de la I.E.P.E.B.R. Balsapuerto; en la Localidad de Balsapuerto – Alto Amazonas - Loreto".
- Con fecha 01 de diciembre del 2020 mediante Carta N°041-2020-CSRI-RFC, el representante común del Consorcio Santa Rosa I presenta la valorización N°010 correspondiente al mes de noviembre del 2020, sin embargo, el jefe de supervisión registra su recepción la fecha 04/12/2020.
- Con Informe N°011-2020-GBDV/SO de fecha 05 de diciembre del 2020 el jefe de supervisión presenta, al Representante Común del Consorcio Supervisor Balsapuerto, la valorización N°010 presentada por el contratista del Consorcio Santa Rosa I.


Erick German Oliveira Sangama
Ingeniero Civil
CIP N° 141593

- Con fecha 06 de noviembre del 2020 el Consorcio Supervisor Balsapuerto emite la Carta N°035-2020/CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO en la cual adjunta la valorización N°010 de la citada obra, y esta es recepcionada por el Gobierno Regional de Loreto el 07/12/2020.
- Con fecha 10/11/ 2020 la valorización N°009 es derivada a la Sub Gerencia de Supervisión y Control para su trámite respectivo.

DATOS GENERALES DE LA OBRA:

- Obra : "Mejoramiento del Servicio de Educación del Nivel Secundario de la I.E.P.E.B.R. Balsapuerto; en la Localidad de Balsapuerto – Alto Amazonas - Loreto".
- Entidad que Ejecuta : Gobierno Regional de Loreto.
- Proceso de Selección : AS N°010-2019-CSO-GRL – (I CONVOCATORIA).
- Sistema de Contratación : Suma Alzada
- Valor Referencial : S/. 7,368,559.35 Soles sin IGV

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA:

- Contratista : Consorcio Santa Rosa I
- Monto Contratado : S/. 7,361,593.41 Soles sin IGV
- Adelanto Directo : S/. 736,160.00 Soles
- Adelanto de Materiales : S/. 1,472,319.00
- Residente de Obra : Arq. Alfredo Jiménez Mera (CAP. N°4057)
- Plazo de ejecución : 240 días calendario
- Fecha de Inicio de Obra : 30-octubre-2019
- Término de Plazo de Obra : 25-junio-2020
- Inicio de Suspensión de plazo : 19-diciembre-19
- Periodo de suspensión de plazo : 33 días calendarios
- Finalización de suspensión de Plazo : 21-enero-20
- Nueva fecha de término de Ejecución : 28-julio-20
- Inicio de Estado de Emergencia : 16/03/2020
- Plazo del saldo de obra : 135 días calendarios
- Plazo de Impacto 3 : 50 días calendarios
- Plazo Total para Culminar Obra : 185 días calendarios
- Reinicio de Plazo de Ejecución : 03/08/2020



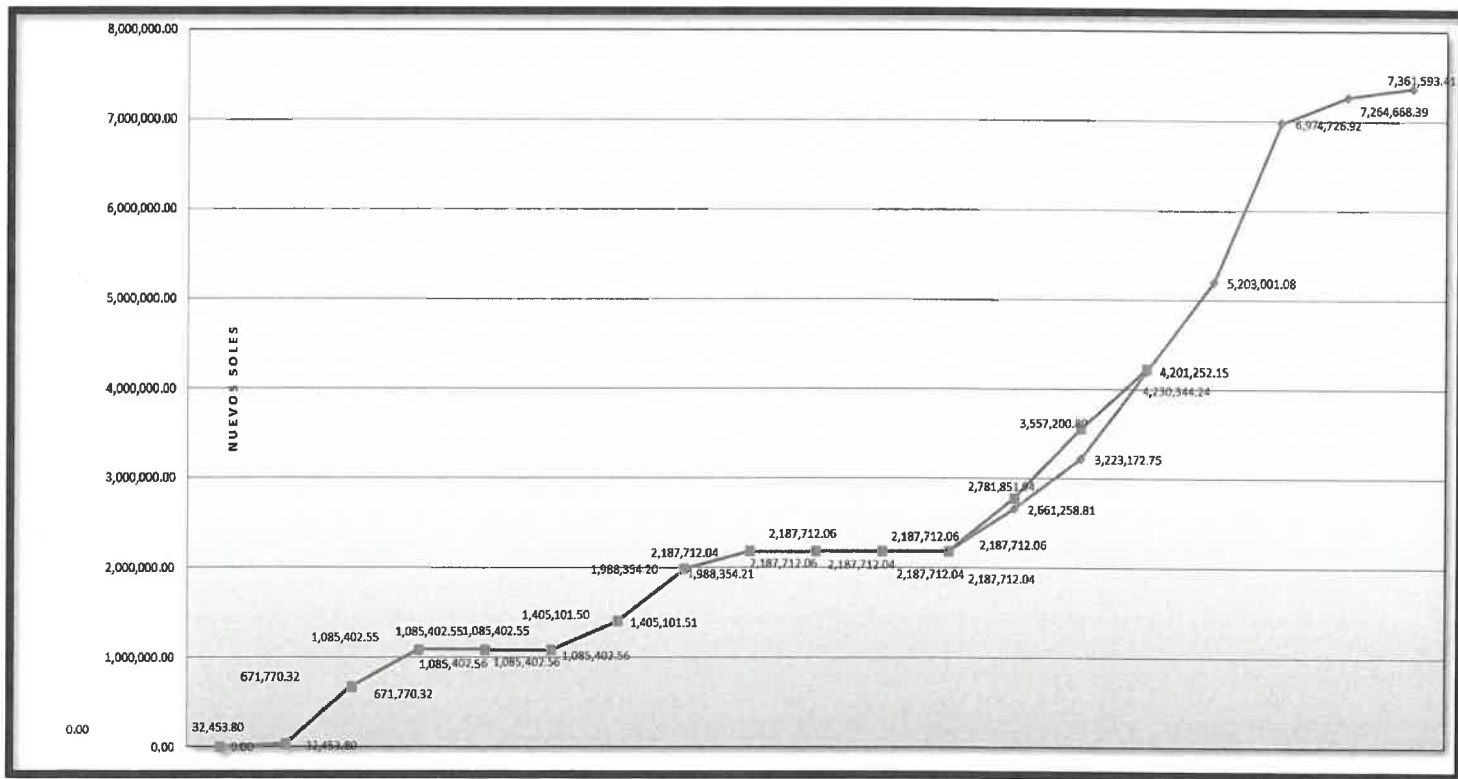
Erick German Oliveira Sangama
Ingeniero Civil
CIP N° 141593

- Nueva fecha de Culminación : 03/02/2021
- Código Snip : 2437099

CONTROL DE AVANCE DE OBRA:

➤ De acuerdo con lo informado por el Consorcio Supervisor Balsapuerto, la obra a la fecha que corresponde la valorización N°010 noviembre del 2020, tiene un porcentaje de avance ejecutado acumulado de 71.28% frente a un porcentaje de avance programado acumulado de 70.68%, por tal la obra se encuentra **ADELANTADA** en un 0.60%.

AÑO	2019				2020												
	DEL 30 AL 31 DE OCTUBRE	DEL 01 AL 30 NOVIEMBRE	DEL 01 AL 18 DICIEMBRE	DEL 19 AL 121 DICIEMBRE	DEL 01 AL 20 ENERO	DEL 01 AL 31 DE ENERO	DEL 01 AL 29 DE FEBRERO	DEL 01 AL 15 DE MARZO	DEL 16 DE MARZO AL 04 DE JUNIO	DEL 05 DE JUNIO AL 08 DE JULIO	DEL 09 DE JULIO AL 02 DE AGOSTO	DEL 03 AL 31 DE AGOSTO	DEL 01 AL 30 DE SETIEMBRE	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE	DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE		
VALORIZACION PROGRAMADA	32,453.80	638,316.52	413,632.24	SPENSIÓN DE PLA		319,698.95	583,252.70	199,357.85	AISLAMIENTO SOCIAL	TRAMITE Y APROBACIÓN	ADECUACIÓN	473,546.75	581,913.94	978,079.40	1,001,748.53		
VAL PROGRAMADA ACUMULADA	32,453.80	671,770.32	1,085,402.56		1,405,101.51	1,988,354.21	2,187,712.06	2,661,258.81				3,223,172.75	4,201,252.15	5,203,001.08	5,203,001.08		
PORCENTAJE PROGRAMADO	0.44%	8.68%	5.62%		4.34%	7.92%	2.71%	36.15%				7.63%	13.29%	13.61%	70.68%		
% PROGRAMADO ACUMULADO	0.44%	9.13%	14.74%		19.09%	27.01%	29.72%	36.15%				43.78%	57.07%	70.68%			
VALORIZACION REAL	32,453.80	638,316.52	413,632.23			319,698.95	583,252.70	199,357.84				AMBIENTES COVID-19	AMPLIACIÓN PLAZO EXCEPCIONAL	594,139.90	775,348.95	673,143.35	1,017,257.85
VAL REAL ACUMULADA	32,453.80	671,770.32	1,085,402.55		1,405,101.50	1,988,354.20	2,187,712.04	2,781,851.94						3,557,200.89	4,230,344.24	5,247,602.09	
PORCENTAJE EJECUTADO	0.44%	8.68%	5.62%		4.34%	7.92%	2.71%	8.07%						10.53%	9.14%	13.82%	
% EJECUTADO ACUMULADO	0.44%	9.13%	14.74%		19.09%	27.01%	29.72%	37.79%						48.32%	57.47%	71.28%	




Erick German Oliveira Sangama
Ingeniero Civil
CIP N° 141593

- La valorización está afectada por su respectivo coeficiente de reajuste *k*, siendo el monto el mostrado en el cuadro:

REINTEGRO VALORIZACION N° 10						
N°	FECHA	Subpresupuestos	Vre	K-1	Rreal	Recon.
1.00	Nov-20	OBRAS E INSTALACIONES PROVISIONALES	1,881.88	0.033	62.10	62.10
2.00		ESTRUCTURAS	397,868.28	0.057	22,678.49	22,678.49
3.00		ARQUITECTURA	344,496.52	0.049	16,880.33	16,880.33
4.00		INSTALACIONES SANITARIAS	60,017.28	0.043	2,580.74	2,580.74
5.00		INSTALACIONES ELECTRICAS	212,993.87	0.097	20,660.41	20,660.41
			1,017,257.83		62,862.07	62,862.07

- Se continúan realizando las amortizaciones por adelanto directo con un 10% de cada valorización, el monto a amortizar se detalla en el cuadro:

VALORIZACION N°	ADELANTO DIRECTO	MONTO CONTRATO	ADELANTO DIRECTO/MONTO CONTRATO (1)	VALORIZACION (9)	AMORTIZACION (3) = (1) x (2)
10.00	1,104,239.01	7,361,593.41	0.15	1,017,257.85	152,588.68
					152,588.68

- La amortización de adelanto del material se hace a razón de un 25% del monto mensual valorizado tal y como se muestra en el siguiente cuadro:

VALORIZACION N°	ADELANTO DIRECTO	MONTO CONTRATO	ADELANTO DIRECTO/MONTO CONTRATO (1)	VALORIZACION (2)	AMORTIZACION (3) = (1) x (2)
10.00	1,840,398.35	7,361,593.41	0.25	1,017,257.85	254,314.46
					254,314.46

- Este proyecto está compuesto por 5 sub presupuestos, para poder conocer el avance económico por cada sub presupuesto se adjunta el siguiente cuadro:

Part. N°	SUB PRESUPUESTO	PRESUPUESTO DE OBRA				AV. FIS. ACUMUL. ANT.		AVANCE F. ACTUAL		VANCE FIS. ACUM. TOT.		Saldo por Ejecutar			
		Unid	Metr.	P.Unif	Parcial	Metr.	Parcial	%	Metr.	Parcial	%	Metr.	Costo	%	
1.00	OBRAS E INSTALACIONES PROVISIONALES				333,491.88				1,568.24			328,446.88		5,045.00	
2.00	ESTRUCTURAS				2,652,054.64				2,089,282.49			2,420,839.39		231,215.25	
3.00	ARQUITECTURA				2,236,879.18				988,222.93			1,275,303.37		960,575.81	
4.00	INSTALACIONES SANITARIAS				234,369.84				37,062.45			87,076.85		147,292.99	
5.00	INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS				343,962.88				48,950.17			226,445.06		117,517.82	
COSTO DIRECTO					5,799,758.42				3,490,396.68			4,338,111.55		1,461,646.87	
GASTOS GENERALES 10.00%					579,975.84				349,039.67			433,811.16		146,164.69	
UTILIDAD 10.00%					579,975.84				349,039.67			433,811.16		146,164.69	
TOTAL					6,959,710.10				4,188,476.02			5,205,733.86		1,753,976.24	
MOBILIARIO EQUIPAMIENTO					339,490.00				0.00			0.00		339,490.00	
PLAN DE EVACUACION Y SEÑALIZACION					14,393.31				0.00			0.00		14,393.31	
PLAN DE CONTINGENCIA					48,000.00				41,873.96			41,873.96		6,126.04	
PRESUPUESTO DE EJECUCION DE OBRA					7,361,593.41				4,230,349.96			5,247,607.82		2,113,985.59	
%AVANCE PARCIAL									57.47%			13.82%		71.28%	28.72%

- Control de las Cartas Fianzas por Adelanto Directo:

CONTRATISTA	ENTIDAD FINANCIERA	CONTRATO	CARTA FIANZA	MONTO	VIGENCIA		ESTADO
					DESDE	HASTA	
CONSORCIO SANTA ROSA I	INSUR SA	CONTRATO	N°219301927-R1	S/668,983.00	22/12/2019	21/03/2020	VENCIDO
CONSORCIO SANTA ROSA I	INSUR SA	CONTRATO	N°219301927-R2	S/668,983.00	21/03/2020	19/06/2020	VENCIDO
CONSORCIO SANTA ROSA I	INSUR SA	CONTRATO	N°219301927-R3	S/517,389.00	19/07/2020	17/09/2020	VENCIDO
CONSORCIO SANTA ROSA I	INSUR SA	CONTRATO	N°219301927-R4	S/457,975.00	17/09/2020	16/12/2020	VIGENTE
CONTRATISTA	ENTIDAD FINANCIERA	CONTRATO	CARTA FIANZA	MONTO	VIGENCIA		ESTADO
CONSORCIO SANTA ROSA I	INSUR SA	COVID	N°220301087	S/368,980.00	16/07/2020	14/10/2020	VENCIDO
CONSORCIO SANTA ROSA I	INSUR SA	COVID	N°220301087-R1	S/368,980.00	14/10/2020	12/01/2021	VIGENTE

Erick Germán Oliveira Sangama
Ingeniero Civil
CIP N° 141593