



"Año de la Universalización de la Salud"

Belén, 07 de octubre del 2020

Oficio n° 1553-2020-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zárate
Gerente Regional de Infraestructura
Presente



Asunto: Remite Valorización de Obra n° 06 setiembre 2020.

Obra: "Mejoramiento del Servicio Educativo en los Niveles de Inicial y Primaria de la IEIP N° 601568 - Barrio Tumbito, Ciudad de Requena, del Distrito de Requena, Provincia de Requena, Departamento de Loreto".

Ref. : a. Informe n° 111-2020-GRL-GRI-SGSyC/SEDF
b. Informe n° 015-2020-JJR-TUMBITO
c. Carta n° 060-2020-CET.

Tengo el agrado de saludarle a usted, a su vez remitirle la documentación de la **Valorización n° 06 por ejecución de obra**, que asciende a la suma de **Doscientos mil setecientos noventa y seis con 24/100 Soles (S/. 200,796.24)**, presentada y aprobada por la supervisión, mediante informe de la referencia b), **correspondiente al mes de setiembre del 2020**, de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización Bruta N° 06	S/. 302,299.75
Reajuste Neto	S/. 8,829.16
Amortización Adelanto Directo	S/. 0.00
Amortización Adelanto Materiales	S/. -110,332.67
Neto a Pagar	S/. 200,796.24

Asimismo, la ejecución de la obra al mes de setiembre del 2020 tiene un avance real ejecutado acumulado de 77.79% versus un programado de 63.14%, encontrándose la obra adelantada y en ejecución.

Se remite la conformidad de la valorización, revisada por el coordinador según la referencia a), para continuar con el trámite respectivo **a favor del CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO siendo a facturar a nombre de Constructora y Consultoría M.C Empresa Individual de Responsabilidad Limitada.**

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
Gerencia Regional de Infraestructura

Ing. RAUL FLORES AGDEPUCHO
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC - File Obra (01)
SGSyC - File Correlativo (01)
SGSyC - File Personal (01)
Tramite: 29444
RFA/iva.

INFORME N° 111-2020-GRL-GRI-SGSyC/SEDF

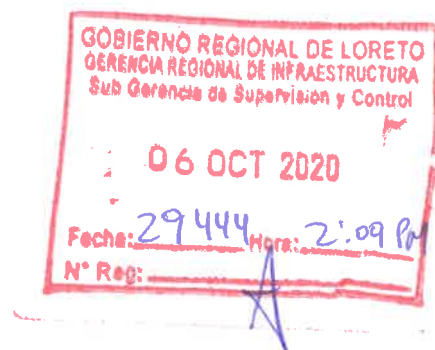
A : Ing. Raúl Flores Aquepucho
Sub Gerente de Supervisión y Control

De : Ing. SEGUNDO EDUARDO DIAZ FERNANDEZ
Coordinador de Obra

Asunto : Remito revisión de Valorización de Obra N° 06 – Setiembre 2020
Obra: "Mejoramiento del Servicio Educativo en los Niveles de Inicial y Primaria de la I.E.I.P. N° 601568, Barrio Tumbito, Ciudad de Requena, Distrito de Requena, Provincia de Requena, Departamento de Loreto"

Referencia : 1.- Informe N° 015-2020-JJR-Tumbito, 01/10/2020
2.- Carta N° 060-2020-CET, 01/10/2020

Fecha : Iquitos, 06 de octubre del 2020



Por el presente documento me dirijo a usted para saludarle, y a la vez, remitirle el informe sobre la revisión de la valorización N° 06 del Contratista Consorcio Educativo Tumbito, correspondiente al mes de setiembre 2020, presentada por el Supervisor de Obra, JJR Constructora y Servicios Generales SAC, la cual es como sigue:

1. ANTECEDENTES

- 1.1. A través de Informe sin N°, el Ing° Residente de Obra, presenta el informe de valorización de obra correspondiente al mes de Setiembre 2020 a la representante común del Consorcio Educativo Tumbito, la cual ha sido elaborado de acuerdo a lo establecido en el artículo 194° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; para que sea derivado al Supervisor de Obra.
- 1.2. Mediante documento de la referencia 2), la representante común del Consorcio Educativo Tumbito, presenta al Supervisor de Obra Consorcio Supervisor JJR Constructora y Servicios Generales SAC, la Valorización de Obra N° 06 correspondiente al mes de Setiembre del 2020.
- 1.3. Con el documento de la referencia 1), la Representante Legal de la Empresa Supervisora JJR Constructora y Servicios General SAC, Remite la revisión de la misma a través del Informe N° 015-2020-JJR-Tumbito, al Gerente Regional de Infraestructura.
- 1.4. Mediante proveído N° 29444, la SGSyC, remite al suscrito la presente documentación para su atención.

2. ANÁLISIS Y EVALUACIÓN.

1. Con Carta N° 015-2020-JJR-Tumbito, del 01 de octubre del 2020, recibida el 06/10/2020, el Representante Legal de la Empresa Supervisora, manifiesta que la valorización ha sido revisada y aprobada, otorgando asimismo la conformidad de pago del CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO, alcanzando la valorización de Obra N° 06 correspondiente al mes de setiembre del 2020.
2. Con el Número de Trámite 29444 de fecha 01/10/2020 (recibida el 02/10/2020), el Sub Gerente de Supervisión y Control remite la Valorización de Ejecución de Obra N° 06, correspondiente al mes de setiembre del 2020, al suscrito para su revisión y evaluación para trámite correspondiente.

3. EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA

De acuerdo al informe presentado por el Residente y Supervisor de obra, en la que se describe, cuantifica y aprueba los trabajos ejecutados para la Valorización correspondiente al mes de setiembre del 2020 cuyos avances ejecutados y programados son los siguientes:

- Avance Físico ejecutado al mes de Setiembre 2020: 9.38%
- Avance Físico ejecutado Acumulado Setiembre 2020: 77.79%
- Avance Programado al mes de Setiembre 2020: 5.12%
- Avance Programado Acumulado a Setiembre 2020: 63.14%

De acuerdo a los datos obtenidos de la información presentada por el Contratista y que el Supervisor dio conformidad se concluye que la obra se encuentra ADELANTADA en 14.65%, y al contar con la opinión favorable y validación preliminar del monto consignado por parte del Supervisor de la obra, Consorcio Supervisor JJR Constructora y Servicios Generales SAC, se recomienda a la Sub Gerencia de Control y Seguimiento del Gobierno Regional de Loreto, tramitar el pago de la valorización N° 06 correspondiente al mes Setiembre del 2020, por el importe del monto neto que asciende a: (DOSCIENTOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 24/100 Soles (S/. 200,796.24), no incluido el IGV.

4. COMENTARIOS Y CONCLUSIONES


- Con fecha 01 de octubre del 2020, el Representante Legal del Consorcio Educativo Tumbito, ha presentado la valorización N° 06 de Obra, correspondiente al mes de setiembre 2020, a la supervisión, la cual ha sido revisada, evaluada y dado conformidad por la misma supervisión.
- El suscrito indica, que no ha realizado la verificación de la obra in situ, procediendo sólo a la revisión de los documentos presentados por la contratista que ha sido verificado, evaluado y dado conformidad por la Supervisión.
- Los metrados han sido conciliados por el Residente y Supervisor de Obra
- En concordancia con la documentación y cálculos adjuntos se ha encontrado CONFORME el informe de presentación de la Valorización N° 06 y es procedente efectuar el pago con cargo al contrato N° 034-2019-GRL-GGR-GRI, del contratista CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO, por el monto de DOSCIENTOS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 24/100 Soles (S/. 200,796.24), no incluido el IGV.

ITEM	DESCRIPCION	PARCIAL
001	VALORIZACION N° 6-SETIEMBRE - 2020	302,299.75
002	REAJUSTE NETO	8,829.16
003	AMORTIZACION ADELANTO DIRECTO	
004	AMORTIZACION ADELANTO MATERIALES	-110,332.67
005	DEDUCCIO REAJUSTE ADELANTO DIRECTO	
006	DEDUCCIO REAJUSTE ADELANTO MATERIALES	
007	MONTO A PAGAR DE VALORIZACION	200,796.24

En cumplimiento a la Cuarta Cláusula del Contrato N° 034-2019-GRL-GRI y el Artículo 194.7, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, vigente para este contrato, se recomienda continuar con el trámite respectivo de pago.

Es todo cuanto puedo informo a usted para su conocimiento y tramite respectivo; sin otro particular.

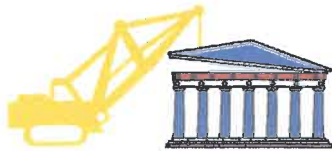
Atentamente,



 ING° SEGUNDO EDUARDO DIAZ FERNANDEZ
 Coordinador de Obra

Cc.
File Personal

Trámite: 29444



JJR CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES SAC

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
UNIDAD DE REG. DOCUMENTARIA
UNIDAD TELE. DE DOCUMENTARIO
29444
02 OCT 2020
Hora: Fecha: REGISTRO

Iquitos, 01 de Octubre del 2020

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
02 OCT 2020
Hora: 3.11. pm Firma: [Signature]
Reg. N°

INFORME N° 015-2020-JJR-TUMBITO

A :ING. EDI WISBERTO RUIZ ZARATE
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
GOBIERNO REGIONAL DE LORETO

Asunto : Remito Valorización mensual de Obra N° 06 - Setiembre del 2,020.

Referencia : CARTA N° 060/2020-CET, de fecha 01.OCT.2020.
Obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LOS NIVELES DE INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E.I.P. N° 601568, BARRIO TUMBITO, CIUDAD DE REQUENA, DISTRITO DE REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO"

CONTRATISTA: CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO.
CONSULTOR : JJR CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES SAC.

De mi mayor consideración:

Es grato dirigirme a usted, con la finalidad de informar a su despacho que, de acuerdo a lo indicado en la referencia, se ha elaborado la solicitud de pago de la Valorización mensual N° 06 - Setiembre del 2,020, la misma que se encuentra conforme en sus cálculos, por lo que es procedente proseguir con el trámite para su respectiva cancelación por un monto ascendente a la suma de S/. 200,796.24 Nuevos soles, cuyo detalle es el siguiente:

1.- Valorización N° 06 - Setiembre del 2,020 (9.38 %)	S/.	302,299.75
2.- Reajuste de Valorización N° 01		8,829.16
3.- Amortización Adelanto Directo		0.00
4.- Amortización Adelanto para Materiales		-110,332.67
5.- I.G.V.		0.00

NETO A PAGAR S/. **200,796.24**

La obra a la fecha se encuentra en ejecución, con un avance físico acumulado del 77.97% y un avance parcial a Setiembre del 2,020 del 9.38% la misma que se encuentra a un ritmo adelantado respecto al Cronograma de Avance de Obra Valorizado.

Es todo cuanto informo a Usted, para su conocimiento y se dé el trámite respectivo.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Sub Gerencia de Supervisión y Control
05 OCT 2020
Fecha: 29444 Hora: 3:08 PM
N° Reg:

JJR CONSTRUCTORA Y SERVICIOS
GENERALES S.A.C

Rosmary Karla Vásquez de Chávez
REPRESENTANTE LEGAL

PROVEIDON° 29444

A S.G.S.C.
PARA: Su Valorización



Iquitos, 01 de octubre de 2020

CARTA N° 060/2020-CET

Señores:
CONSORCIO JJR CONSTRUCTORA
Sra. Rosmery Kanga Vasquez de Chavez
Presente.-

Referencia: Contrato N° 034-2019-GRL-GGR-GRI, ejecución Obra "Mejoramiento del Servicio Educativo en los Niveles Inicial y Primaria de la I.E.I.P. N° 601568, Barrio Tumbito, Ciudad de Requena, del Distrito de Requena, Provincia de Requena, Departamento de Loreto"

Asunto: Valorización N° 06 - Mes setiembre 2020

De nuestra consideración:

Mediante la presente los saludamos muy cordialmente y, al mismo tiempo, les hacemos llegar adjunto a la presente la VALORIZACION DE OBRA N° 06, por la ejecución de la obra de la referencia, correspondiente al mes de SETIEMBRE 2020, para su revisión, aprobación y trámite correspondiente para su cancelación.

Sin otro particular, quedamos a sus órdenes.

Atentamente,

CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO

RETNA NEYSI CORREA TANCHIVA
REPRESENTANTE COMUN


ELIAS CARDENAS OCHOA
INGENIERO CIVIL
Reg. del Colegio de Ingenieros N° 54001

01/10/2020