



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Belén, 13 de enero del 2021

Oficio n° 0088-2021-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zárate  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: Conformidad Valorización de Obra n° 10 mes de diciembre del 2020.

Obra: "Mejoramiento de las Calles del AA.HH. El Castañal – Pampachica – Distrito de San Juan Bautista – Maynas – Loreto".

Ref. : a. Informe n° 004-2021-GRL-GRI-SGSyC-GMCZE  
b. Carta n° 001-2021-CSC-RC

Es grato dirigirme a usted, a su vez remitirle la documentación de la Valorización n° 10 por ejecución de Obra, correspondiente al mes de **diciembre del 2020**, que asciende a la suma de **Treinta y dos mil novecientos noventa y siete con 91/100 Soles, (S/. 32,997.91) incluido IGV**; asimismo los reajustes serán considerados en la liquidación final de obra en concordancia al artículo 195° del RLCE, siendo el monto neto a pagar de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización n° 10 – diciembre 2020	S/. 32,997.91
Amortización Adelanto Materiales	S/. 0.00
<b>Neto a Pagar</b>	<b>S/. 32,997.91</b>

Asimismo, la obra a diciembre del 2020, tiene un avance real acumulado ejecutado de 64.12%, versus un avance programado de 82.23%, encontrándose en ejecución como obra **atrasada**.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación de la valorización que sustenta el Supervisor, solicito continuar con el trámite respectivo a **favor de CRISHMA CORPORATION S.A.C.** con Factura Electrónica E001-78.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerente Regional de Infraestructura  
  
**Ing. RAIL FLORES AQUEPUCHO**  
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC - File obra (01)

SGSyC - File correlativo (01)

SGSyC - File personal (01)

Registro: 00601

RFA/SGSyC/iva.



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

**INFORME N°004-2021-GRL-GRI-SGSyC-GMCZE**



AL : Raúl Flores Aquepucho  
**SUB GERENTE DE SUPERVISIÓN Y CONTROL**

DE : Ing. Madeleine Zapata Espinoza  
**COORDINADORA DE OBRA**

ASUNTO : Informe respecto al pago de valorización de Obra N°10 mes de diciembre  
**PROYECTO: "Mejoramiento de las Calles del AA.HH. El Castañal – Pampachica-  
distrito de San Juan Bautista- Maynas- Loreto"**

REFERENCIA : Carta N°001-2021-CSC-RC

FECHA : Iquitos, 11 de enero DEL 2021.

Tengo el agrado de dirigirme a usted, para saludarlo cordialmente y al mismo tiempo remitirle la presente documentación.

**GENERALIDADES DE OBRA**

OBRA : "Mejoramiento de las Calles del AAHH El Castañal – Pampachica - Distrito de San Juan Bautista, Provincia de Maynas, Región Loreto"

UBICACIÓN : Distrito de San Juan Bautista, Provincia Maynas, Loreto.

CONTRATISTA : CONSORCIO PAVIMENTO CASTAÑAL

PROCESO DE SELECCIÓN : LP N° 020-2019-CSO-GRI

CONTRATO DE OBRA : CONTRATO N° 014-2019-GRL-GGR-GRI.

FIRMA DE CONTRATO - OBRA : 28 de Octubre del 2019.

PRESUPUESTO CONTRACTUAL : S/. 6'958,994.08 (sin I.G.V.)

ADELANTO DIRECTO : S/. 695,899.41 (00/12/2019)

ADELANTO DE MATERIALES : S/. 1'391,798.82 (En Tramite)

PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA : Ciento Ochenta (180) DÍAS CALENDARIO

FECHA DE ENTREGA DE TERRENO : 27 de Noviembre del 2019

FECHA DE INICIO CONTRACTUAL : 27 de Noviembre del 2019

FECHA DE TERMINO CONTRACTUAL : 24 de Mayo del 2020

SUSPENSIÓN DE PLAZO POR COVID : 151 Días Calendarios

FECHA DE REINICIO CONTRACTUAL : 14 de agosto del 2020

NUEVO PLAZO DE EJEC. DE OBRA : Ciento Veinte (120) DÍAS CALENDARIO

NUEVA FECHA DE TÉRMINO CONTR : 07 de Diciembre del 2020

Estado de la obra : En Ejecución

%Avance Físico Acumulado : 63.59%

%Avance Programado Acumulado : 82.23%

RESIDENTE DE OBRA : Ing. Janio Zapata Távora

**SUPERVISION DE OBRA:**

Empresa : CONSORCIO SUPERVISOR CASTAÑAL

JEFE DE SUPERVISIÓN : Ing. Pedro García Villena

*Grethly Madeleine Zapata Espinoza*  
Grethly Madeleine Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R.C.I.P. N° 211312



## 1. ANTECEDENTES

- ✓ Mediante Licitación Pública N° 020-2019-CSO-GRL, el comité de selección adjudicó la buena pro a la Contratista Consorcio Pavimento Castañal; para la ejecución de la Obra antes mencionada; Mediante Contrato N° 014-2019-GRL-GGR-GRI, con fecha 28 de Octubre del 2019, el Contratista Consorcio Pavimento Castañal firmó el contrato de obra, para su ejecución; Con fecha 27 de Noviembre del 2019, se realizó la entrega de terreno para la ejecución de la Obra Antes mencionada, el cual por solicitud del Contratista, con fecha 27 de Noviembre del 2019, se da por Iniciada la Obra, cumpliendo así con los requisitos de ley.
- ✓ Con Carta N° 011-2019-CPC/CE (06/12/2019), el Contratista Consorcio Pavimento Castañal, presenta la Valorización de Obra N° 01 – correspondiente al mes de Noviembre - 2019, en la cual hace de conocimiento que se ha ejecutado los metrados del presupuesto contractual, por un Monto Bruto de S/. 59,859.93 Soles.
- ✓ Con Carta N° 001-2020-CPC/CE (09/01/2020), el Contratista Consorcio Pavimento Castañal, presenta la Valorización de Obra N° 02 – correspondiente al mes de Diciembre - 2019, en la cual hace de conocimiento que se ha ejecutado los metrados del presupuesto contractual, por un Monto Bruto de S/. 911,569.09 Soles.
- ✓ Con Carta N° 007-2020-CPC/CE (18/02/2020), el Contratista Consorcio Pavimento Castañal, presenta la Valorización de Obra N° 03 – correspondiente al mes de Enero - 2020, en la cual hace de conocimiento que se ha ejecutado los metrados del presupuesto contractual, por un Monto Bruto de S/. 1'393,288.50 Soles.
- ✓ Con Carta N° 012-2020-CPC/CE (30/06/2020), el Contratista Consorcio Pavimento Castañal, presenta la Valorización de Obra N° 04 – correspondiente al mes de Febrero - 2020, en la cual hace de conocimiento que se ha ejecutado los metrados del presupuesto contractual, por un Monto Bruto de S/. 1'581,832.16 Soles; de manera que solicita su pago correspondiente, con la siguiente documentación como anexo:
- ✓ Con Carta N° 011-2020-CSC-RC (08/10/2020), el Consorcio Supervisor Castañal, presenta la Valorización de Obra N° 07 – correspondiente al mes de Septiembre - 2020, en la cual hace de conocimiento que se ha ejecutado los metrados del presupuesto contractual, por un Monto Bruto de S/. 28,521.37 Soles.

Gretty Madaleno De Cive Zúñiga Espinoza

INC. CAS  
R/CIP N° 211312



**"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERU: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"**

- ✓ Con Carta N° 016-2020-CSC-RC (06/11/2020), el Consorcio Supervisor Castañal, presenta la Valorización de Obra N° 08 – correspondiente al mes de Octubre - 2020, en la cual hace de conocimiento que se ha ejecutado los metrados del presupuesto contractual, por un Monto Bruto de S/. 298,271.18 Soles.
- ✓ Con Carta N° 023-2020-CSC-RC (07/12/2020), el Consorcio Supervisor Castañal, presenta la Valorización de Obra N° 09 – correspondiente al mes de Noviembre - 2020, en la cual hace de conocimiento que se ha ejecutado los metrados del presupuesto contractual, por un Monto Bruto de S/. 51,668.37 Soles; de manera que solicita su pago correspondiente
- ✓ Con Carta N° 001-2021-CSC-RC (08/01/2021), el Consorcio Supervisor Castañal, presenta la Valorización de Obra N° 10 – correspondiente al mes de Diciembre - 2020, en la cual hace de conocimiento que se ha ejecutado los metrados del presupuesto contractual, por un Monto Bruto de S/. 32,997.91 Soles; de manera que solicita su pago correspondiente.

**2. EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA**

De acuerdo al informe presentado por el Residente y Supervisor de obra, en la que se describe, cuantifica y aprueba los trabajos ejecutados para la Valorización cuyos avances ejecutados y programados es el siguiente:

MESES	DEL									
	27/11/2019 AL 30/11/2019	01/12/2019 AL 31/12/2019	01/01/2020 AL 31/01/2020	01/02/2020 AL 29/02/2020	01/03/2020 AL 15/03/2020	14/08/2020 AL 31/08/2020	01/09/2020 AL 30/09/2020	01/10/2020 AL 31/10/2020	01/11/2020 AL 30/11/2020	01/12/2020 AL 30/12/2020
VALORIZACION PROGRAMADA	59,859.92	911,569.09	1,393,288.50	1,581,832.15	29,608.72	280,580.41	677,590.67	499,655.12	288,276.43	1,235,833.04
VAL. PROGRAMADA ACUMULADA	59,859.92	971,429.02	2,364,717.52	3,946,549.67	3,976,158.39	4,256,738.80	4,934,329.46	5,433,984.58	5,722,261.01	6,958,094.08
PORCENTAJE PROGRAMADO	0.86%	13.10%	20.02%	22.73%	0.43%	4.03%	9.74%	7.18%	4.14%	17.76%
PROGRAMADO ACUMULADO	0.86%	13.96%	33.98%	56.71%	57.14%	61.17%	70.91%	78.09%	82.23%	100.00%
VALORIZACION REAL	59,859.93	911,569.09	1,393,288.50	1,581,832.16	29,608.72	70,948.44	28,521.37	298,271.18	51,668.37	36,664.34
VAL. REAL ACUMULADA	59,859.93	971,429.02	2,364,717.52	3,946,549.68	3,976,158.40	4,047,106.84	4,075,628.21	4,373,899.39	4,425,567.76	4,462,232.08
PORCENTAJE EJECUTADO	0.86%	13.10%	20.02%	22.73%	0.43%	1.02%	0.41%	4.29%	0.74%	0.53%
EJECUTADO ACUMULADO	0.86%	13.96%	33.98%	56.71%	57.14%	58.16%	58.57%	62.85%	63.59%	64.12%

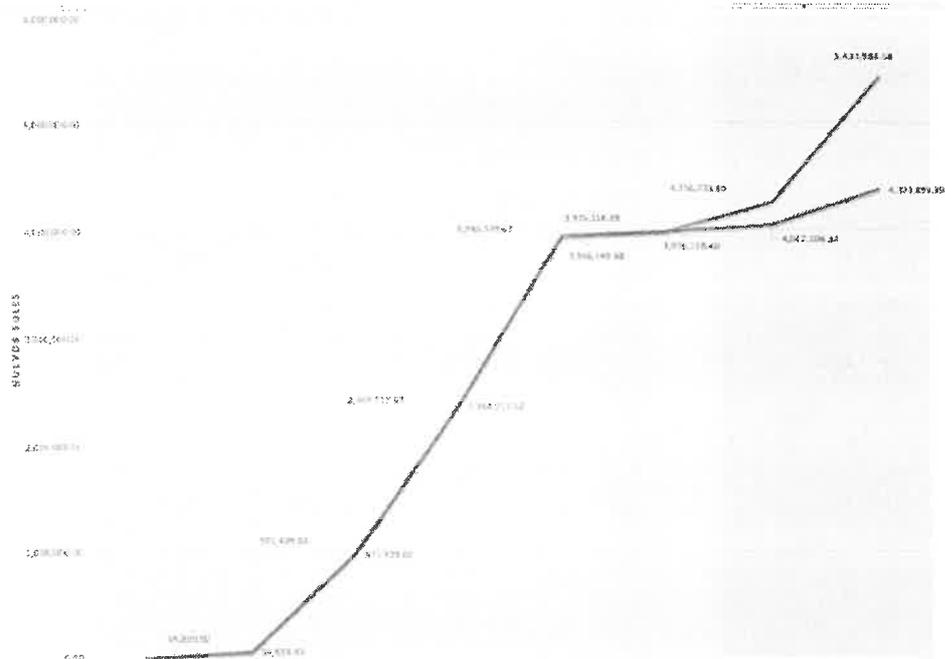
Página 3

Grethy Madalena Del Cisneros Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

PERIODO	VALORIZACIONES DE OBRA PROGRAMADAS - MONTO SIN I.G.V. (S/)					VALORIZACIONES DE OBRA EJECUTADAS - MONTO SIN I.G.V. (S/)					SITUACION DE LA OBRA	
	CONTRATO	TOTAL	% PARCIAL	ACUMULADO	% ACUM	CONTRATO	TOTAL	% PARCIAL	ACUMULADO	% ACUM.	ADELANTADO (%)	ATRASADO (%)
	PRINCIPAL					PRINCIPAL						
noviembre-19	59,859.92	59,859.92	0.86%	59,859.92	0.86%	59,859.93	59,859.93	0.86%	59,859.93	0.86%	0.00%	0.00%
diciembre-19	911,569.09	911,569.09	13.10%	971,429.02	13.96%	911,569.09	911,569.09	13.10%	971,429.02	13.96%	0.00%	0.00%
enero-20	1,393,288.50	1,393,288.50	20.02%	2,364,717.52	33.98%	1,393,288.51	1,393,288.51	20.02%	2,364,717.53	33.98%	0.00%	-0.00%
febrero-20	1,581,832.15	1,581,832.15	22.73%	3,946,549.67	56.71%	1,581,832.16	1,581,832.16	22.73%	3,946,549.69	56.71%	0.00%	0.00%
marzo-20	29,608.72	29,608.72	0.43%	3,976,158.39	57.14%	29,608.72	29,608.72	0.43%	3,976,158.41	57.14%	0.00%	0.00%
agosto-20	280,580.41	280,580.41	4.03%	4,256,738.80	61.17%	70,948.44	70,948.44	1.02%	4,047,106.85	58.16%	-3.02%	3.02%
septiembre-20	677,590.67	677,590.67	9.74%	4,934,329.46	70.91%	28,521.37	28,521.37	0.41%	4,075,628.22	58.57%	-12.34%	12.34%
octubre-20	499,655.12	499,655.12	7.18%	5,433,984.58	78.09%	298,271.18	298,271.18	4.29%	4,373,899.40	62.85%	-15.24%	15.24%
noviembre-20	288,276.43	288,276.43	4.14%	5,722,261.01	82.23%	51,668.37	51,668.37	0.74%	4,425,567.77	63.59%	-18.64%	18.64%
diciembre-20	1,235,833.04	1,235,833.04	17.76%	6,958,094.06	100.00%	36,664.34	36,664.34	0.53%	4,462,232.11	64.12%	-35.87%	35.87%
	6,958,094.06	6,958,094.06	100.00%	4,934,329.46	70.9%	4,462,232.11	4,462,232.11	64.12%	3,946,549.69	57.14%		0.00%



- ✓ La obra en mención tiene un avance físico acumulado al mes de diciembre 2020 de 64.12% versus calendario programado acumulado al mismo periodo de 82.23%, siendo el estado de la Obra **ATRASADA**.

  
Grethly Maldonado del Cisno Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312



✓ Amortización de Adelanto Directo

VALORIZACION N°	ADELANTO DIRECTO	MONTO CONTRATO	ADELANTO DIRECTO/MONTO CONTRATO ( 1 )	VALORIZACION ( 2 )	AMORTIZACION ( 3 ) = ( 1 ) x ( 2 )
1.00	695,899.41	6,958,994.08	0.00	59,859.93	<b>0.00</b>
2.00	695,899.41	6,958,994.08	0.00	911,569.09	<b>0.00</b>
3.00	695,899.41	6,958,994.08	0.00	1,393,288.51	<b>0.00</b>
4.00	695,899.41	6,958,994.08	0.00	1,581,832.16	<b>0.00</b>
<b>ACUMULADO DE LOS CUATRO PRIMERAS VALORIZACIONES</b>			0.10	3,946,549.69	<b>394,654.97</b>
5.00	695,899.41	6,958,994.08	0.10	29,608.72	<b>2,960.87</b>
6.00	695,899.41	6,958,994.08	0.10	70,948.44	<b>7,094.84</b>
7.00	695,899.41	6,958,994.08	0.10	28,521.37	<b>2,852.14</b>
8.00	695,899.41	6,958,994.08	0.10	298,271.18	<b>29,827.12</b>
9.00	695,899.41	6,958,994.08	0.10	51,668.37	<b>5,166.84</b>
10.00	695,899.41	6,958,994.08	0.10	36,664.34	<b>3,666.43</b>

**TOTAL ACUMULADO ADELANTO DIRECTO**

**446,223.21**

Gretthy Madeleine Del Cisne Zapata Espinoza  
ING. CIVIL  
R. CIP. N° 211312



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

✓ Amortización de Adelanto de Materiales

Nº	FECHA	MATERIAL	C.I.	%	Cantidad	ene-20	jun-19	AMORTIZ.	DEUDA	SALDO
				PARTICIP.	Empleada Valorización	Ima	Imo			
<b>PAVIMENTO</b>										
1.00	31/01/20	CEMENTO PORTLAND TIPO I	0.204	100.000%	0.00	449.56	449.56	0.00	0.00	0.00
2.00	31/01/20	ACERO DE CONSTRUCCION CORRUGADO	0.085	100.000%	0.00	538.09	533.28	0.00	0.00	0.00
3.00	31/01/20	AGREGADO FINO	0.120	100.000%	0.00	374.92	374.92	0.00	0.00	0.00
4.00	31/01/20	MADERA NACIONAL PARA ENCOFRADO Y CARPINTERIA	0.072	100.000%	0.00	1,166.30	1,166.30	0.00	0.00	0.00
								<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

DESCRIPCIÓN	MONTO CONTRATADO SIN IGV (S/.)	VALORIZACION		
		ANTERIOR (S/.)	ACTUAL (S/.)	ACUMULADO (S/.)
<b>VALORIZACIÓN (V)</b>	6,958,994.08	4,425,567.75	36,664.34	4,462,232.09
<b>TOTAL CONTRACTUAL</b> Avances en porcentaje		4,425,567.75	36,664.34 0.53%	4,462,232.09 64.12%
<b>REAJUSTES (R)</b>		36066.35	-	36066.35
<b>DEDUCCIONES (D)</b>				
- POR ADELANTO EN EFECTIVO		1,006.07	0.00	1,006.07
- POR ADELANTO PARA MATERIALES		0.00	0.00	0.00
- <b>TOTAL DEDUCCIONES</b>			0.00	1,006.07
<b>VALORIZACIÓN BRUTA (VB = V + R - D)</b>			<b>36,664.34</b>	<b>4,497,292.36</b>
<b>AMORTIZACIONES (A)</b>				
AMORTIZACION DEL ADELANTO EN EFECTIVO		442,556.78	3,666.43	446,223.21
AMORTIZACION DEL ADELANTO PARA MATERIALES		1,391,795.82	0.00	1,391,795.82
<b>TOTAL AMORTIZACIONES (A)</b>			<b>3,666.43</b>	<b>1,838,019.03</b>
<b>VALORIZACIÓN NETA (VN = VB - A)</b>			<b>32,997.91</b>	<b>2,659,273.33</b>

Página 6